

Farm and plot in Cicero

Reference: 39971



Bedrooms: by request

Bathrooms: by request

M²: 1,100

Price: 59,000 €

Status: Sale

Property Type: Farm and plot

Parking places: by request





Overview:

TERRENO URBANO EN CICERO

Excelente oportunidad en Cicero: **terreno llano** con una superficie de **1.100 m²**, de los cuales **500 m² son edificables**, ideal para construir una vivienda unifamiliar a medida en un entorno tranquilo y agradable.

Su topografía plana es uno de sus grandes atractivos, ya que facilita el diseño arquitectónico, simplifica la ejecución de la obra y optimiza los costes de construcción. La amplitud de la parcela permite proyectar una vivienda cómoda y funcional, además de disfrutar de un amplio espacio exterior para jardín, piscina, zona de ocio o cualquier otro proyecto personal.

Dispone de **alcantarillado**, lo que supone una ventaja importante para agilizar los trámites y el inicio de la construcción. La ubicación combina tranquilidad y buena comunicación, con **paradas de autobús cercanas** que facilitan el acceso a servicios y poblaciones próximas.

Un entorno natural, con privacidad y calidad de vida, cada vez más demandado tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Gracias a su carácter urbano y su superficie edificable, también representa una interesante oportunidad de inversión con potencial de revalorización.

Un terreno con múltiples posibilidades para hacer realidad tu proyecto. Contacta para ampliar información o concertar una visita.

Features: