

Flat in Santoña

Reference: 039307



Bedrooms: 4
Status: Sale

Bathrooms: 2
Property Type: Flat

M²: 112
Parking places: by request

Price: 299,000 €





Overview:

¿Buscas una vivienda amplia, cómoda y en pleno centro de Santoña?

Este **dúplex** situado en el corazón de la villa, una ubicación inmejorable que te permitirá disfrutar de todos los servicios a pie de calle: comercios, supermercados, cafeterías, restaurantes, zonas de ocio y la playa a pocos minutos de casa.

La vivienda destaca por su excelente distribución y funcionalidad.

En la planta principal se encuentra una de las habitaciones, un espacio muy práctico que aporta comodidad en el día a día, además de uno de los baños completos.

En la planta superior se ubica la zona de descanso con tres amplios dormitorios, todos ellos con acceso directo a su propia **terraza privada**, lo que aporta luz, ventilación y agradables espacios exteriores independientes en cada estancia. Un detalle poco habitual que suma valor y confort a la vivienda.

En total, la propiedad dispone de **cuatro habitaciones y dos baños completos**, ofreciendo una distribución muy cómoda para familias o para quienes buscan espacio adicional para invitados o teletrabajo.

El edificio cuenta con **ascensor**, lo que añade un plus de comodidad en el acceso diario.

Santoña es una de las villas con mayor demanda de la costa cántabra, un lugar donde se une la vida junto al mar con un entorno natural único. Aquí podrás disfrutar de **playa y montaña a pocos minutos de casa**, con planes para todos los gustos.

Una ubicación que permite disfrutar de una gran calidad de vida durante todo el año, con todos los servicios cerca y un entorno cada vez más valorado tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

Una oportunidad única de vivir en el centro de Santoña, en un dúplex amplio, luminoso y con espacios exteriores que marcan la diferencia.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 7.475 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año **1996**, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te **asesora jurídica y fiscalmente** y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de **postventa**.

Con más de **16.000 clientes** en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la **financiación a tu medida** para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las **entidades bancarias más competentes**.

Fincas Mafer **se distingue** por su **servicio excelente**, gracias al esfuerzo, los **valores humanos** y la ilusión de nuestro equipo.

Features:

Lift, Heating, Virtual tour