

Flat in Laredo

Reference: 039305



Bedrooms: 2
Status: Sale

Bathrooms: 1
Property Type: Flat

M²: 52
Parking places: by request

Price: 193,000 €





Overview:

Esta vivienda a pie del paseo marítimo de Laredo ubicada en la Rcia. Acapulco junto a Carlos V tiene una gran protagonista y es su magnífica terraza orientada al sur y con vistas sobre su jardín, un espacio privilegiado para disfrutar del aire libre en cualquier momento del día.

Gracias a sus agradables vistas despejadas, se convierte en el lugar perfecto para desayunar al sol, compartir reuniones con familiares y amigos o simplemente relajarse contemplando el entorno.

La vivienda dispone de dos dormitorios, ofreciendo espacios cómodos y acogedores que se adaptan perfectamente a las necesidades de parejas, pequeñas familias o quienes buscan un refugio para sus escapadas a la costa. Su distribución funcional permite aprovechar al máximo cada estancia, aportando comodidad y practicidad en el día a día.

El salón, luminoso y confortable, conecta perfectamente con la zona exterior, permitiendo disfrutar de una agradable sensación de amplitud y de la luz natural durante gran parte del día.

La cocina, bien distribuida, cuenta con todo lo necesario para el uso diario, combinando funcionalidad y confort.

Ubicada en un edificio con ascensor, esta vivienda ofrece un acceso cómodo y sencillo, aportando un valor añadido tanto para el uso habitual como para las estancias vacacionales.

Además, la propiedad cuenta con aparcamiento privado, una característica cada vez más valorada que aporta comodidad y tranquilidad durante todo el año, especialmente en épocas de mayor afluencia.

La urbanización dispone también de agradables zonas ajardinadas comunitarias y área de columpios, creando un entorno ideal para el disfrute de toda la familia. Estos espacios aportan un valor diferencial a la vivienda, ofreciendo zonas seguras para el ocio, el descanso y el contacto con la naturaleza sin salir de casa.

Su excelente ubicación permite disponer de todos los servicios necesarios a pocos minutos, así como de buenas comunicaciones mediante transporte público.

Si busca una vivienda donde la terraza, las vistas, el aparcamiento privado y las zonas comunes sean protagonistas, en una ubicación privilegiada y con múltiples posibilidades, esta puede ser la oportunidad que estaba esperando.

No deje pasar la ocasión de visitarla y descubrir personalmente todo su potencial.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 3860 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Features:

Private garden, Lift, Heating, Virtual tour