

Flat in Santoña

Reference: 039301



Bedrooms: 3  
Status: Sale

Bathrooms: 1  
Property Type: Flat

M<sup>2</sup>: 75  
Parking places: by request

Price: 98,000 €





Overview:

## UNA VIVIENDA EN SANTOÑA CERCA DE TODO

Esta vivienda es tu oportunidad para disfrutar de la comodidad de Santoña, una localidad con vida todo el año donde las distancias no existen.

Aquí vivirás con la ventaja de tenerlo todo cerca: colegios, supermercados y servicios a un paso de tu puerta, sin depender del coche. Al situarse en una **primera planta de un edificio que cuenta con dos ascensores**, el acceso es rápido y cómodo, facilitando tu día a día desde el primer momento.

La vivienda destaca por su luz y una distribución muy práctica que aprovecha cada estancia:

- **Tres habitaciones amplias:** Espacios versátiles y luminosos que puedes adaptar según tus necesidades, ya sea como dormitorios familiares, zona de juegos o despacho.
- **Salón acogedor:** Un espacio con gran entrada de luz natural, ideal para relajarte y disfrutar de momentos en casa.
- **Cocina independiente:** Práctica y funcional, con un diseño que optimiza el almacenamiento y permite moverte con total comodidad.
- **Baño completo:** Bien aprovechado y diseñado para ofrecerte el confort necesario.

Vivirás en un entorno tranquilo y muy bien comunicado, con la parada de autobús prácticamente al lado. Es una inversión segura en una ubicación estratégica, perfecta tanto si buscas tu primera residencia como si quieres una vivienda vacacional en una villa que nunca se detiene.

**No pierdas la oportunidad de venir a verla y comprobar lo fácil que es tenerlo todo cerca**

**Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.000 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta**

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

---

Features:

Lift, Heating, Virtual tour