

Farm and plot in Moncalián

Reference: 039296



Bedrooms: by request

Bathrooms: by request

M²: 585

Price: 44,000 €

Status: Sale

Property Type: Farm and plot

Parking places: by request





Overview:

Magnífica finca urbana en Moncalián, ideal tanto para construir una vivienda a medida .

Ubicada en un entorno natural tranquilo y privilegiado, Moncalián ofrece calidad de vida, rodeado de naturaleza y lejos del ruido urbano, pero cercano a todos los servicios básicos y conexión a la autovía. Un lugar perfecto para quienes buscan paz, privacidad y aire puro sin renunciar a la comodidad.

La finca dispone de conexión cercana tanto a la red eléctrica y saneamiento, un valor añadido que facilita cualquier proyecto de construcción y garantiza el suministro energético desde el primer momento, simplificando el desarrollo del terreno.

A pocos minutos en coche se encuentran supermercados, colegios, farmacias y centros de salud, además de buenas comunicaciones por carretera con otras localidades, lo que asegura comodidad en el día a día.

Una excelente oportunidad tanto para particulares como para inversores, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o incluso para desarrollar un proyecto turístico en plena naturaleza.

No dejes pasar esta oportunidad. Contacta para más información o para concertar una visita y descubrir todo el potencial de esta finca.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 2.000 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Features: