

Flat in Laredo

Reference: 039294



Bedrooms: 2
Status: Sale

Bathrooms: 1
Property Type: Flat

M²: 83
Parking places: by request

Price: 189,000 €





Overview:

Una oportunidad perfecta para quienes buscan calidad de vida a pocos minutos de la playa y a pie de todos los servicios del centro.

Situada en una tercera planta, combina comodidad, buena distribución y una ubicación privilegiada en una de las zonas más prácticas de la villa.

La vivienda ofrece dos amplias habitaciones, luminosas y acogedoras, ideales tanto para el descanso como para crear un hogar confortable durante todo el año. Su distribución funcional permite aprovechar al máximo cada espacio, aportando sensación de amplitud y bienestar.

El interior se completa con un salón acogedor con salida a la terraza, que es perfecto para relajarse o compartir momentos, una cocina con gran potencial para adaptarla a tu estilo y convertirla en un espacio moderno y funcional.

Y como valor añadido dispone de una despensa de grandes dimensiones perfecta para ese almacenamiento de más.

Y si necesitas aparcamiento, dispone de un garaje cerrado opcional justo en la misma comunidad y pegado al portal para tu mayor comunidad.

La vivienda disfruta de la mayor tranquilidad y agradables vistas, además de una excelente entrada de luz natural que llena todas las estancias a lo largo del día. El edificio, es de construcción reciente que garantiza un entorno cuidado y agradable.

La localización es otro de sus grandes atractivos: en una zona estratégica de Laredo, con acceso cercano a transporte público, comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día. Todo ello sin renunciar a la cercanía del mar, que convierte esta vivienda en una opción ideal tanto como residencia habitual como para escapadas vacacionales.

Además, su buena conexión por el acceso cercano a la autovía Santander- Bilbao.

El interior se completa con un salón acogedor, perfecto para relajarse o compartir momentos, y una cocina con gran potencial para adaptarla a tu estilo y convertirla en un espacio moderno y funcional.

Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.780 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1996, de éxito probado, eficaz y rentable para nuestros clientes.

Garantizamos seguridad, honradez y transparencia, con un alto grado de personalidad en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 16.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su servicio excelente, gracias al esfuerzo, los valores humanos y la ilusión de nuestro equipo

Features:

Storage room, Virtual tour