

Flat in Laredo

Reference: 039285



Bedrooms: 3
Status: Sale

Bathrooms: 1
Property Type: Flat

M²: 103
Parking places: by request

Price: 245,000 €



Overview:

EN EL CENTRO DE LAREDO

Una vivienda excepcional que marca la diferencia por su luz, amplitud y comodidad. Una vivienda así no está disponible todos los días en el mercado del centro de Laredo.

La ubicación uno de los grandes atractivos de este inmueble. Situada en una zona estratégica de Laredo, no solo disfrutarás de la tranquilidad de un entorno residencial.

Esto te conectará fácilmente con todas las áreas de interés y te permitirá explorar la ciudad y sus alrededores sin complicaciones.

Es ideal como vivienda habitual si buscas calidad de vida, ubicación y posibilidades de personalización..... esta es la mejor opción que vas a encontrar.

Con 102 m2 esta vivienda con 3 dormitorios destaca por su luz natural constante, gracias a su doble orientación y grandes ventanales en todas las estancias de la vivienda.

Con un salón amplio y acogedor, dormitorios con grandes armarios empotrados.

Con amplitud y con un enorme potencial para adaptarla totalmente a tu gusto.

Además cuenta con un trastero en la propia vivienda perfecto para almacenaje extra sin restar espacio interior o para zona de lavandería.

Es una primera planta sin ascensor, y la Comunidad de Propietarios está creando un fondo para la instalación del ascensor.

Te va a enamorar desde el primer minuto!! Ven a conocerla!!

Gastos de gestión a cargo del comprador de 4.900 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 12.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Features:

Storage room, Virtual tour