

Flat in Treto

Reference: 039277

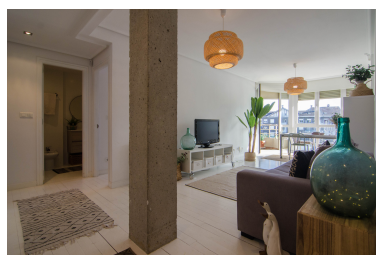


Bedrooms: 2
Status: Sale

Bathrooms: 2
Property Type: Flat

M²: 83
Parking places: by request

Price: 172,000 €



Overview:

Esta vivienda con un estilo nórdico - mediterráneo marca la diferencia haciéndola especial en cada una de las estancias inundadas de luz natural durante todo el día gracias a sus grandes ventanales.

Nada mas acceder a la vivienda nos encontramos con un espacio abierto al salón que se convierte en el centro del hogar donde destaca una viga abujardada que aporta personalidad y un toque contemporáneo.

La estancia principal combina colores neutros, texturas naturales y una decoración equilibrada que transmite calma y amplitud desde el primer momento.

Su terraza con sol durante toda la mañana y gran parte del mediodía, con acceso por el salón es el lugar perfecto para desayunar al aire libre... o relajarse con un buen libro.

Los 2 dormitorios son muy luminosos, ideales tanto para tu descanso como para crear espacios versátiles: zona de lectura, estudio o el dormitorio perfecto para invitados o familia.

La cocina, completamente equipada, está diseñada para facilitar la vida diaria y aprovechar al máximo cada rincón con acceso a otra terraza con vistas sobre la propia urbanización y con vista abierta a la piscina.

Los 2 baños son completos, uno con plato de ducha y otro con bañera con unos alicatados en colores luminosos y neutros.

La vivienda incluye una plaza de garaje para tu total comodidad, un trastero amplio que te permitirá mantener todo en orden sin renunciar al espacio y **un parking comunitario adicional. con acceso directo al garaje**, un plus indispensable para el día a día

Confort, funcionalidad y una ubicación práctica con excelentes comunicaciones junto al acceso de la autovía Santander-Bilbao Las zonas comunes destacan por su piscina comunitaria perfecta para relajarte y disfrutarla los días de verano.

Su ubicación en Treto es ideal: tendrás la estación de tren y la parada de bus a un paso, facilitando tus desplazamientos tanto si trabajas fuera como si simplemente te gusta moverte sin coche. Un entorno tranquilo, bien comunicado y con todo lo necesario a tu alcance.

Una vivienda así, con garaje, trastero, piscina y lista para disfrutar, no aparece todos los días en el mercado.

Si buscas calidad de vida, comodidad esta es la oportunidad que estabas esperando.

¡Ven a conocerlo y déjate enamorar desde el primer momento!

Gastos de gestión a cargo del comprador de 3.560 EUROS más IVA no incluidos en el precio de venta.

Fincas Mafer es una empresa que comenzó en Laredo en el año 1.996, de **éxito probado, eficaz y rentable** para nuestros clientes.

Garantizamos **seguridad, honradez y transparencia**, con un alto grado de **personalidad** en continua formación profesional.

Fincas Mafer te asesora jurídica y fiscalmente y te guía con todos los recursos posibles desde el inicio, durante todo el proceso de compra-venta y hasta su posterior venta, gracias a nuestro departamento de postventa.

Con más de 12.000 clientes en nuestra base de datos.

Te ayudamos a conseguir la financiación a tu medida para no dejar escapar la vivienda que deseas, gracias a acuerdos con las entidades bancarias más competentes.

Fincas Mafer se distingue por su **servicio excelente**, gracias al **esfuerzo**, los **valores humanos** y la **ilusión** de nuestro equipo

Features:

Parking, Storage room, Lift, Heating, Virtual tour